

RAPPORT

**ANNUEL** 2018-2019



# **MOT DE LA PRÉSIDENTE**

Chers coopérateurs Chères coopératrices,

Quelle année !!! Une année qui a filé comme les perséides, à une vitesse folle. Déjà presque trois années que la fédération fait briller les coopératives de la région, 29 coopératives membres, c'est magnifique.

L'année 2018-2019 de la FIHAB a été marquée par des évènements heureux, mais aussi des plus tragiques. La tornade en septembre 2018 ayant fait énormément de dommages et mis beaucoup de gens à la rue, mais tout particulièrement pour 16 membres de la coop Reboul. La coopérative d'habitation du Lac a été touchée par un incendie qui a affecté six locataires et détruit trois logements, et finalement les inondations du printemps 2019 qui a grandement affecté la coopérative d'habitation Berfran de Fort-Coulonge, privant ainsi un bloc de six logements à leurs locataires. Malgré tous ces malheureux évènements, aucune vie humaine ne fut perdue. Cependant, ces personnes ont perdus leurs souvenirs, leur petit coin bien à eux. C'est dans des évènements tragiques que nous pouvons voir la solidarité, le soutien des gens et la FIHAB est le pilier central de ressources et d'aides dans des évènements comme ceux de 2018–2019. Je souhaite que l'année 2019-2020 permettre à tous ces sinistrés de retrouver leur foyer, et créer à nouveau un sentiment d'appartenance à leur coopérative respective.

Une nouvelle coopérative d'habitation (49 logements) a officiellement accueilli ses premiers locataires-membres en février dernier. La Coopérative d'habitation des Artistes du Ruisseau est la seule coopérative du genre en Outaouais qui a pour mission d'accueillir des artistes et travailleurs culturels de divers milieux. Le 7 mai dernier, la FIHAB organisait un 5 @ 7 et animait leur assemblée générale annuelle. Cet AGA a permis de passer le flambeau et d'élire le tout nouveau conseil d'administration. La FIHAB a été impliquée dans diverses sphères tout au long du projet. La FIHAB est là pour vous, pour vous offrir du soutien, des formations, de la gestion immobilière à toutes les coopératives qui en font la demande.

Aussi, la région de l'Outaouais s'est particulièrement démarquée cette année par plusieurs prix reconnaissances dans le mouvement coopératif. En voici donc un survol.

Le 15 mars dernier, la FIHAB a remis trois Prix Reconnaissances lors de notre deuxième anniversaire.

- Le Prix des Allumettières à Yolaine Ruel.
- Le Prix Lorraine Carpentier à Yvon Leclerc
- Le Prix Michel Légère à Marina Klioutchanskaia

Le 6 avril dernier lors du congrès annuel de la Confédération québécoise des coopératives d'habitation, Michel Légère a reçu le prix de l'Ordre du Mérite coopératif québécois du Conseil québécois de la coopération et de la mutualité (CQCM). Notre Directeur général a rendu un touchant témoignage lors de cette soirée et la FIHAB est particulièrement fière d'avoir pu rendre un tel hommage à un homme de chez nous.

Le 10 avril dernier, c'est au tour de notre Directeur général Raphaël Déry de recevoir un prestigieux prix, le Prix Majella St-Pierre de la CQCM. Ce prix vise à souligner la contribution d'un jeune coopérateur au mouvement coopératif, et c'est la FIHAB qui l'a comme directeur général.

Il n'y a aucun doute que la FIHAB en Outaouais est devenue un point d'encrage, de références, de ressources et de soutien auprès de nos coops membres, mais également pour des locataires de coopératives non membres qui vivent des situations difficiles, pour ne pas dire carrément d'injustice.

Malgré le peu d'intervention que la FIHAB puisse faire pour ces locataires, la mission de la FIHAB est d'informer ces personnes de leurs différentes options. La fédération ne cesse de travailler à mettre en premier plan les membres, faire connaître leurs droits selon les valeurs et principes coopératifs de la vie en coopérative.

Comme vous pouvez le constater, la FIHAB a sa raison d'être et elle est bien enracinée. Que ce soit dans des moments difficiles, pour donner de la formation, animer et présider des assemblées, être présent dans diverses rencontres des divers paliers gouvernementaux, de la gestion immobilière, célébrer et reconnaitre des gens fondamentalement attachés à la vie coopérative. Malgré ses jeunes trois années d'existence, la FIHAB est reconnue étant comme une organisation engagée, intègre, authentique et aux services de ses membres.

En tant que présidente, je suis ravie de constater tout le travail accompli, mais surtout de voir la différence de la présence de la FIHAB dans les coopératives de la région. Continuons sur cette belle lancée et soyons fiers d'encourager les gens d'ici, les travailleurs d'ici. Comme toute entreprise, nous ne sommes pas à l'abri des plus grands, des plus gourmands qui tentent de prendre pouvoir sur des petites entreprises. Depuis plusieurs années, on est de plus en plus sensibilisés à s'approvisionner localement, aider notre voisin, nos gens de notre région, il va de même pour notre fédération régionale. Ne cédons pas notre territoire, notre région, nos membres, nos coopératives à des organisations de régions extérieures qui n'ont pas le cœur à la réussite des coopératives, mais bien leurs intérêts personnels, de profits, c'est totalement à l'encontre du mouvement coopératif, des valeurs et principes coopératifs. Soyons solidaires, soyons régionalistes, et travaillons tous ensemble à continuer à faire briller la FIHAB sous le ciel de l'Outaouais. Notre, VOTRE fédération est là pour vous et vous faites partie intégrante de son succès. Mille mercis aux 1000 membres.

Je vous souhaite une excellente assemblée générale annuelle 2019.

Manon Rondeau

Présidente

# CO CO CO CO CO CO CO CO CO OP OP OP OP OP OP OP

# **MOT DU DIRECTEUR GÉNÉRAL**

Il y a quelque chose de très personnel dans la FIHAB. Il s'agit d'un projet dans lequel j'ai mis le meilleur de mes énergies et de mes talents afin de réunir des coopérateurs de l'habitation en Outaouais. On est parti de loin, après la dissolution de la FÉCHO car nous étions nombreux à ressentir l'inquiétude que pouvait représenter la constitution d'une nouvelle Fédération de coops d'habitation dans notre région.



Aujourd'hui, nous sommes une petite équipe d'hommes et de femmes dévoués à déployer le meilleur de nos compétences au succès de nos coops d'habitation. Le GRT Loge Action et la FIHAB, ensemble, emploient sept personnes qui, au quotidien, répondent aux questions des membres de manière professionnelle. Nous offrons des services techniques de qualité et à des prix concurrentiels. Nous dispensons des formations dynamiques aux quatre coins de la région sur ce que signifie la coopération en habitation. Nous représentons nos membres auprès des instances politiques et nous travaillons à développer encore davantage d'unités de logements partout en Outaouais.

Je suis très fier du boulot que nous abattons, notamment grâce à la présence des membres de notre Conseil d'administration qui agissent avec une générosité digne de l'histoire du mouvement coopératif québécois.

L'émotion est vive quand j'évoque notre Fédération. Je ressens qu'elle prend son envol et qu'elle gagne en crédibilité auprès de la population. Et surtout, on aperçoit qu'elle suscite une forte adhésion chez nos coopérateurs.

En deux ans à peine, nous réunissions déjà plus des trois quarts des coops d'habitation de l'Outaouais!

Un grand merci à vous tous pour votre grande contribution au succès de la FIHAB. Et je nous souhaite une longue vie et encore beaucoup de succès dans nos projets!

M° Raphaël Déry Directeur général



# **CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Manon Rondeau, présidente



**Dominique Larocque**, vice-présidente



**Éliane Pagé**,
administratrice



François Couillard, trésorier



**Olivier Duquette**,
administrateur



Nathalie Pilon, administratrice



**Sylvie Beaudin**,
administratrice



Catherine Sabourin, administratrice



# ÉQUIPE

Raphaël Déry, Directeur général



Samy Thomas, directeur adjoint Loge Action Outaouais



Lynda Proulx, commiscomptable



Marie-Josée Varin, chargée de projet Loge Action Outaouais



Daniel Côté, adjoint administratif



Anie-Claude Sabourin, chargée de projet Loge Action Outaouais



# ACTIVITÉS DE FORMATION, D'ACCOMPAGNEMENT ET DE RÉSEAUTAGE

**17 mai 2018 :** formation sur la nouvelle règlementation sur les ordures ménagères à Gatineau et les impacts sur les immeubles à logements multiples, en collaboration avec la Ville de Gatineau

26 mai 2018 : Colloque sur le bon voisinage et la vie de quartier

7 juillet 2018 : Colloque de formation en Haute-Gatineau

**23 août 2018 :** Conférence Mouvement coopératif : histoire, valeurs et principes, par M° Raphaël Déry

**15 novembre 2018 :** Atelier Se préparer pour la production des états financiers, en partenariat avec la firme comptable Piché Lacroix inc.

6 décembre 2018 : 5 à 7 de Noël dans les locaux de la FIHAB

**29 janvier 2019 :** Formation sur la sélection des membres dans une coopérative d'habitation, par Dominique Larocque

**19 février 2019 :** Pour une meilleure intégration de tous dans nos coops, par Annie-Pier Caron Daviault

15 mars 2019 : Soirée remise des Prix Reconnaissance 2019

Animation de 10 séances d'information pour la Coopérative de solidarité Les Artistes du Ruisseau et pilotage du processus de sélection

Dispense de plusieurs formations/ateliers dans les coopératives (Marie Crevier, Reboul, St-Louis, Jocelyne Légaré, etc.)

Soirée d'information avec la Croix-Rouge pour les sinistrés de la tornade

# **PRIX RECONNAISSANCE 2019**

Pour une deuxième année, la Fédération a souhaité souligner la contribution importante de personnalités de la région qui se démarquent par leurs accomplissements et leurs qualités coopératives. Les différents prix ont été remis lors d'une soirée 5 à 7 aux Brasseurs du Temps le vendredi 15 mars dernier.

# Prix Michel Légère

Ce Prix est remis à une personne s'étant illustré dans sa coopérative d'habitation, pour son implication, son engagement ainsi que ses valeurs. Le prix fut décerné à Mme Marina Klioutchanskaia, qui demeure et qui s'implique activement et dynamiquement au sein de la Coopérative d'habitation Du Haut depuis plus de 20 ans. Elle en a assumé la présidence pendant près d'une décennie. Malgré les intempéries de la vie en communauté, cette dame hors du commun a réussi à pacifier son équipe et a assuré une grande cohésion auprès de ses voisins.

Francophile et passionnée d'histoire, notre récipiendaire milite activement pour mettre en valeur le patrimoine remarquable de leur bâtiment, une ancienne école construite en 1912 dans le quartier Val-Tétreau. Marina Klioutchanskaia est par ailleurs une des fondatrices de la FIHAB.

# **Prix Lorraine Carpentier**

Le Prix Lorraine Carpentier est remis par la FIHAB à une personnalité qui s'est illustrée pour le développement de l'habitation coopérative en Outaouais. Le prix fut remis à M. Yvon Leclerc, qui est membre fondateur et administrateur de la Coopérative de solidarité Les Artistes du Ruisseau. M. Leclerc est docteur en Études urbaines. Sa thèse de doctorat portait sur la revitalisation du quartier Saint-Roch, à Québec. Il a tiré de ses études des enseignements qui valaient également pour le centre-ville de Gatineau : l'apport essentiel de la culture sur le développement d'un quartier. De cette conviction, M. Leclerc a fièrement participé à la mise sur pieds d'initiatives qui contribuent à attirer nos artistes sur l'île de Hull. Avec l'apport du GRT ROHSCO, de Culture Outaouais, de la CDR Outaouais-Laurentides, de la Ville de Gatineau et de la Société d'habitation du Québec, la Coopérative de solidarité Les Artistes du Ruisseau a été constituée et a pu construire son bâtiment au 14 rue Morin. Aussi, M. Leclerc est actif au sein de la Coopérative des Ateliers d'artistes.

### Prix des Allumettières

Le Prix des Allumettières souligne la contribution exceptionnelle d'une personnalité à l'essor de notre région, dans le respect des valeurs coopératives. Le prix fut décerné à Mme Yolaine Ruel. Dirigeante au Conseil d'administration de la Caisse Desjardins de Hull-Aylmer depuis 2018, Mme Ruel est une militante qui a consacré sa carrière et son implication citoyenne à la défense de droits. Membre active auprès du RAPHO et membre du Conseil d'administration de la Coopérative de solidarité Les Habitations Jocelyne-Légaré, elle veille au respect de la dignité de tous et de toutes tout en s'assurant de la prise en charge des groupes qu'elle accompagne. Les gens qui côtoient Mme Ruel témoigneront unanimement de son extraordinaire dévouement pour sa communauté, fondé sur un sens éthique d'une grande intégrité.

# **REPRÉSENTATION**

La FIHAB a poursuivi ses activités de représentation politique auprès des différents élus et a accentué sa présence dans les différents médias régionaux afin de porter la voix des coopérateurs et coopératrices de la région.

Ainsi, plusieurs personnalités politiques ont été rencontrées, telles que Mme Francine Fortin, mairesse de Maniwaki, Greg Fergus, député fédéral de Hull-Aylmer, Carlos Leitao et Marc Carrière, alors qu'ils étaient respectivement ministre des finances et député de Chapleau, etc.

La FIHAB s'est aussi faite entendre au niveau municipal, notamment en siégeant à la Table de concertation en logement du centre-ville et en participant à la consultation de la Commission Gatineau, ville en santé, sur la légalisation du cannabis et ses impacts à Gatineau. La FIHAB a aussi fait des représentations auprès de Mme Maude Marquis-Bissonnette, présidente de la Commission sur le développement du territoire, l'habitation et l'environnement, sur la gestion des matières résiduelles en coopératives d'habitation.

Plusieurs entrevues ont été faites dans les médias régionaux, comme deux entrevues à Ici Ottawa-Gatineau sur la gestion des ordures ménagères en coopérative d'habitation et dans le cadre de la journée internationale des coopératives. Me Déry a aussi accordé une entrevue au 104,7 Outaouais pour parler de la médiation et la gestion des conflits et il a participé à l'émission Mise à jour de MaTV Outaouais pour parler de l'importante crise du logement qui sévit





présentement à Gatineau, crise ayant été accentuée par la tornade de septembre 2018 ainsi que les deux crues printanières de 2017 et 2019.

Finalement, le FIHAB a participé à un 5 à 7 de la Chambre de commerce à Maniwaki et au Global Social Economy Forum à Bilbao, où il accompagnait une délégation de l'Outaouais issue de l'économie sociale.

# **INTERCOOPÉRATION**

Parce que l'intercoopération est un principe coopératif auquel la FIHAB adhère rigoureusement, il importe pour la FIHAB d'être impliquée au sein du mouvement coopératif gatinois, outaouais, québécois et canadien. Ainsi, plusieurs actions ont été faites en ce sens : participation à des tournées de l'habitation communautaire sur l'île de Hull organisées par le ROHSCO, participation au 35e anniversaire de la Coopérative d'habitation Marie Crevier, à l'épluchette annuelle de la Coopérative d'habitation du Lac, à la vente de garage annuelle de la Coopérative d'habitation Val-Tétreau, etc. La FIHAB a aussi organisé un 5 à 7 à la Coopérative de solidarité Les Artistes du Ruisseau. La FIHAB a aussi participé à une réunion de réflexion sur la future épicerie de l'île de Hull.

La FIHAB est aussi membre de plusieurs regroupements coopératifs ou issus de l'économie sociale, comme Vision Centre-Ville, la CDR Outaouais-Laurentides, la Fédération de l'habitation coopérative du Canada, 97,3 CHGA fm, radio communautaire de Maniwaki, la Caisse d'économie solidaire Desjardins et la Confédération québécoise des coopératives d'habitation. Une délégation de la FIHAB a d'ailleurs participé à deux activités de la CQCH, soit le colloque Préservons notre patrimoine collectif, qui s'est tenu à St-Alexis-des-Monts les 3 et 4 novembre 2018 ainsi que l'AGA en avril 2019. La présidente et le directeur général de la FIHAB participent aussi à des rencontres du conseil d'administration et des tables de directeurs généraux de façon régulière pendant l'année.

# LES BONS COUPS DE L'ANNÉE

Plusieurs bons coups sont à souligner pour cette deuxième année d'opération de la Fédération.

• Des coopérants de la région se méritent des reconnaissances nationales
D'abord, notre directeur général, Me Raphaël Déry a été le récipiendaire du Prix
Majella-St-Pierre 2019, remis par le Conseil québécois de la Coopération et de
la Mutualité (CQCM). Initié par le comité jeunesse 18-35 ans de l'organisation et
attribué par le conseil d'administration, cette reconnaissance vise à souligner
l'engagement coopératif et mutualiste des jeunes, tant pour leur engagement
personnel et professionnel que pour leurs réalisations et leur leadership.
Ayant expérimenté l'engagement communautaire très tôt, notamment par une
implication à titre de président de sa coopérative d'habitation, le 400 Riel, pendant
presque 10 ans, Raphaël est un exemple concret de la force de la solidarité.

Engagé et déterminé, il s'implique dans plusieurs conseils d'administration, en plus d'être l'un des rares membres du Barreau à consacrer sa pratique au droit des coopératives en tant qu'avocat.

Ensuite, M. Michel Légère a reçu l'Ordre du mérite coopératif québécois, Très actif dans son milieu, Michel Légère a mis sur pied en 1975 la Coopérative d'habitation Reboul, la première coop d'habitation de l'Outaouais. Il conçoit un modèle d'affaires qui permet à la Coopérative de développer, par la construction ou la rénovation, le plus grand parc immobilier en habitation coopérative de la région. Parmi ses autres activités, M. Légère a siégé sur différents conseils d'administration, dont celui de la Caisse populaire du Lac des Fées, et comme président du comité de coordination des Caisses populaires de l'Outaouais. À travers ses interventions, il continue de porter un message coopératiste et grâce à son parcours et à la force de ses propos, son message est toujours entendu.

# • Une nouvelle coopérative d'habitation entre en opération et offre 49 unités de logement aux artistes et travailleurs culturels d'ici

Depuis février 2019, 49 nouveaux logements au cœur du centre-ville de Gatineau, dans le Vieux-Hull, sont disponibles pour les artistes professionnels et les travailleurs culturels de la région. La coopérative est membre de la Fédération.

### • De la gestion immobilière offerte par notre équipe

Avec notre partenaire le GRT Loge Action Outaouais, nous offrons la gestion immobilière à nos coops membres qui en ont besoin. Notre équipe planifie et contrôle les dépenses de la Coopérative et effectue avec précision les suivis administratifs.

La Coopérative prend les décisions et nous les exécutons.

Les coops Arc-en-Ciel, St-Joseph et Jocelyne-Légaré nous ont confié leur gestion immobilière cette année.

# • Plusieurs nouvelles coopératives membres

De 5 coopératives membres en 2016, nous sommes maintenant rendus à 29 coopératives membres sur une possibilité de 40. Nos nouvelles coopératives membres sont :

Coopérative d'habitation Val-Tétreau, Coopérative d'habitation Le Trièdre, Coopérative d'habitation Le Château, Coopérative d'habitation La Vérendrye, Coopérative d'habitation Les Rapides, Coopérative d'habitation Côté-Ville, Les Artistes du Ruisseau, coopérative de solidarité

### • Remise de dons aux sinistrés de la tornade

La tornade de septembre 2018 fut un coup très dur pour la Coopérative d'habitation Reboul, mais elle a aussi révélé la solidarité du mouvement. En effet, à l'initiative de la Fédération et de la CDR Outaouais-Laurentides, les coopératives de l'Outaouais et du Québec ont été approchées afin de faire un don aux sinistrés de Reboul. Ce sont plusieurs milliers de dollars qui ont été amassés et remis directement à la Coopérative d'habitation Reboul.

# **OP**

# COP















# LES DÉFIS DE L'ANNÉE

### • Des coopératives ravagées par les inondations, une tornade et un incendie

Ce fut une année éprouvante pour quelques coopératives d'habitation membres de la FIHAB. D'abord, le 14 septembre 2018, un immeuble de la Coopérative d'habitation du Lac est ravagée par les flammes à la suite d'un problème électrique. La semaine d'après, la coopérative d'habitation Reboul voit un de ses immeubles être détruit par la tornade. Ces deux événements laissent des familles et des personnes sans toit et ils sont pris en charge par la Croix-Rouge. Plusieurs sinistrés de la Coopérative d'habitation Reboul sont relogés dans d'autres coopératives de l'Outaouais, notamment la Coopérative d'habitation Haute-Rive d'Aylmer. Les logements ont été reconstruits au courant de la dernière année ou sont encore en cours de construction.

Du côté de la Coopérative d'habitation Berfran du Pontiac, celle-ci est victime des crues printanières et voit 2 de ses 6 logements inondés. L'avenir de ces logements est incertain.

Ces trois coopératives ont pu compter sur le soutien constant de la Fédération.

## • Une crise du logement de plus en plus grave à Gatineau

Un rapport de la SCHL a sonné l'alarme sur la situation du logement à Gatineau et en Outaouais. En effet, le rapport met en chiffres ce que les acteurs du logement décrient depuis plusieurs années, soit le manque de logements abordables dans la région. Le taux d'inoccupation est quasi-inexistant et plusieurs ménages peinent à se reloger. Les logements touchés par les inondations et la tornade rajoutent à la crise. La FIHAB participe à la discussion en siégeant sur la Table de concertation en logement et en faisant des représentations politiques auprès des différents paliers de gouvernement.

### · Cohésion du mouvement

Depuis les années 1980, le mouvement coopératif en habitation fait l'objet de vives divisions dans la région. La naissance de la FIHAB en 2016 était une occasion de réunir les forces actives de notre mouvement.

Encore aujourd'hui, notre équipe travaille fort pour susciter l'adhésion de l'ensemble des coops d'habitation à notre mouvement.

Or, une série d'articles parue en juillet dernier est venue expliquer la complexité de la réunification du mouvement.

Des victimes d'intimidation ont choisi de dénoncer l'approche qui existe au sein d'un autre regroupement régional de coops d'habitation.

La FIHAB est solidaire de ces victimes et notre équipe veille aux grains pour que cessent l'intimidation au sein de ces coops d'habitation.

# LES DOSSIERS À TRAVAILLER POUR LA PROCHAINE ANNÉE

La Fédération a deux priorités pour la prochaine année :

- Le développement de nouvelles coopératives d'habitation, que ce soit en région (principalement Pontiac et Vallée-de-la-Gatineau) ou à Gatineau, où les besoins en logement abordable sont criants. La FIHAB travaillera de concert avec le GRT Loge-Action.
- La revitalisation du centre-ville de Gatineau au niveau de l'habitation et au sens large. En effet, la FIHAB continuera ses représentations auprès de promoteurs immobiliers pour avoir des modèles d'habitation mixtes.

# MEMBRES DE LA FÉDÉRATION

La FIHAB comprend maintenant 29 membres répartis sur le territoire de la région de l'Outaouais et de la MRC Antoine-Labelle.

Coopérative d'habitation Le Domaine (Maniwaki)

Coopérative d'habitation Les Pionniers (Maniwaki)

Coopérative d'habitation Berfran du Pontiac (Fort-Coulonge)

Coopérative d'habitation L'Alternative (Hull)

Coopérative d'habitation Du Lac (Hull)

Coopérative d'habitation St-Joseph (Hull)

Coopérative d'habitation Le 400 Riel (Hull)

Coopérative d'habitation Du Haut (Hull)

Coopérative d'habitation St-Louis (Hull)

Coopérative d'habitation Val-Tétreau (Hull)

Coopérative d'habitation 79 Boucherville (Hull)

Coopérative d'habitation Reboul (Hull)

Les Artistes du Ruisseau, coopérative de solidarité (Hull)

Coopérative d'habitation Le Château (Hull)

Coopérative d'habitation Trois Portages (Aylmer)

Coopérative d'habitation Le Trièdre (Aylmer)

Coopérative d'habitation Arc-en-ciel (Gatineau)

Coopérative d'habitation Le Partage (Gatineau)

Coopérative d'habitation Toit et moi (Gatineau)

Coopérative d'habitation Marie-Crevier (Gatineau)

Coopérative d'habitation La Montée (Gatineau)

Coopérative d'habitation Trait d'Union (Gatineau)

Coopérative de solidarité Les Habitations Jocelyne Légaré (Gatineau)

Coopérative d'habitation Côté-Ville (Gatineau)

Coopérative d'habitation La Vérendrye (Gatineau)

Coopérative d'habitation Les Rapides (Gatineau)

Coopérative d'habitation L'Envol (Buckingham)

Coopérative d'habitation Bon Vivant (Buckingham)

Coopérative d'habitation De la Lièvre (Mont-Laurier)

# **MEMBRES AUXILIAIRES**

L'Outaouaise, coop de solidarité en habitation (Masson Angers) Coopérative de solidarité Cohabitat des Collines (Wakefield)

